

Số: 101/CTHADS

Long Biên, ngày 20 tháng 11 năm 2017

### THÔNG BÁO

#### Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bản án số 12/2016/DS-ST ngày 23/9/2016;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 365/QĐ-CCTHA ngày 02 tháng 12 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 24/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 7 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 0172794-PĐ ngày 08 tháng 11 năm 2017 của Công ty Cổ phần Giám định và thẩm định giá Phương Đông;

Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất 298-1, tờ bản đồ số 01 tại Kim Quan, tổ 4, phường Việt Hưng, quận Long Biên, thành phố Hà Nội do UBND quận Long Biên cấp ngày 10/4/2008 mang tên bà Lý Thị Phương (Số vào sổ cấp giấy CNQSD đất: 2398; số QĐ:574/QĐ-UB) và tài sản gắn liền trên đất.

Giá khởi điểm của tài sản là: **1.505.444.000 đồng** (Bằng chữ: Một tỷ, năm trăm linh năm triệu, bốn trăm bốn mươi bốn nghìn đồng).

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Từ ngày 21/11/2017 đến hết ngày 24/11/2017.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Lô HH 03 - Khu đô thị mới Việt Hưng - phường Giang Biên - quận Long Biên - Hà Nội.

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

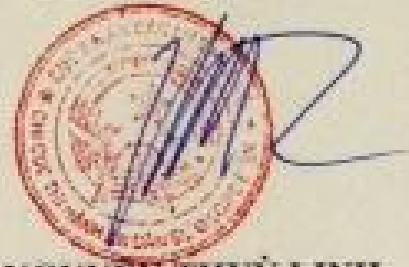
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thủ lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Tp. Hà Nội.
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**NGUYỄN THUY LINH**